



УТВЕРЖДАЮ  
Выприцкая Н.И.  
"15" января 2018г.

Смета расходов нежилых помещений МКД находящегося по адресу:  
г.Москва, Большой Тишинский переулок, дом 10, строение 1  
с 01 января 2018 год

Статья расходов	Расходы, руб.	
	месяц	год
<b>Управление (административное руководство), технический персонал:</b>	<b>106 244,76</b>	<b>1 274 937,12</b>
1. Заработная плата персонала управления, технического персонала	84 250,00	1 011 000,00
2. Отчисления в страховые фонды 20,2%	17 018,50	204 222,00
3. Расходы на содержание АУП, представительские расходы	4 876,26	58 515,12
5. Услуги банка	100,00	1 200,00
<b>Обслуживание выполняемое сторонними организациями, всего:</b>	<b>18 720,79</b>	<b>211 087,00</b>
Коммунальные услуги Мосводоканал по содержанию нежилого помещения	100,00	1 200,00
Коммунальные услуги Мосэнергосбыт по содержанию нежилого помещения	3 463,54	28 000,00
Сбор и вывоз ТБО	1 636,10	19 633,20
Дератизация, дезинсекция	288,03	3 456,36
Техническое обслуживание противодымной вытяжной принудительной вентиляции	3 537,40	42 448,80
Техническое обслуживание системы автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования	2 649,46	31 793,52
Круглосуточная охрана	7 046,26	84 555,12
<b>Планируемый расход по МКД:</b>	<b>124 965,55</b>	<b>1 486 024,12</b>

Собственность нежилая

1434,1

87,14 Р

Планируемый доход по нежилым помещениям по ставке 69 руб/м2:	98 952,90	1 187 434,80
---	-----------	--------------