



УТВЕРЖДАЮ
 Выприцкая Н.И.
 "15" января 2018г.

Смета расходов гаражного комплекса находится по адресу:
 г.Москва, Большой Тишинский переулок, дом 10, строение 1
 с 01 января 2018 год

Статья расходов	Расходы, руб.	
	месяц	12 месяцев
Управление (административное руководство), технический персонал:	152 304,13	1 827 649,56
Заработная плата персонала управления, технического персонала, уборщица, дворник	116 900,00	1 402 800,00
Отчисления в страховые фонды 20,2%	23 613,80	283 365,60
Расходы на содержание АУП, представительские расходы	9 590,33	115 083,96
Услуги банка	2 200,00	26 400,00
Обслуживание выполняемое сторонними организациями	319 308,71	3 831 704,52
Коммунальные услуги Мосводоканал по содержанию общего имущества	400,00	4 800,00
Коммунальные услуги Мосэнергосбыт по содержанию общего имущества	66 315,40	795 784,80
Техническое обслуживание лифтов и лифтового оборудования	3 936,20	47 234,40
Дератизация, дезинсекция	3 302,08	39 624,96
Техническое обслуживание системы автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования	5 210,80	62 529,60
Техническое обслуживание противодымной вытяжной принудительной вентиляции	27 110,78	325 329,36
Круглосуточная охрана	172 633,45	2 071 601,40
Текущий ремонт, материал, инвентарь, электрооборудование, хозяйинвентарь (не входящий в капремонт. спецсчет)	40 400,00	484 800,00
Расходы по гаражному комплексу:	471 612,84	5 659 354,08

Штатное расписание 3,5 сотрудника

Договор №408611 от 01.04.15. АО "Мосводоканал" (на основании данных 2017г.)

Договор №80199964 от 01.05.15. ОАО "Мосэнергосбыт" (на основании данных 2017г.)

Договор №41/Лт от 01.04.16. ООО "ЛИФТЕХНОЛОДЖИ"

Договор №4/2-140 от 01.07.15. ГУП МГЦД

Договор №04/ТИШ/15 от 01.04.15. ООО "НТП "УНИСЕРВИС"

Договор №ПДВ/16/3 от 01.03.16. ООО "МетрРемСтрой"

Договор №15/08 от 31.03.15. ООО ЧОО "АМИТЕЙ"

на основании данных 2017года

Доход по гаражному комплексу	499 800,00	5 997 600,00
кол-во машиномест	29 988,00	359 856,00
147	469 812,00	5 637 744,00

Налогообложение УСН 6% с дохода

Итого доход

доход за 1м/м
3 400,00р.