

## Предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год

Управляющая компания ООО "Б.Тишинский -10" в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности" от 23.112009 № 261-ФЗ разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и о повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Б. Тишинский пер., д.10, стр.1.

Решение о выборе мероприятий и источниках их финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст.44-48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

Наименование мероприятия	Вид ресурса, который можно сэкономить	Вид мероприятия	Средний срок окупаемости мероприятия	Объем ожидаемого снижения	Возможные исполнители	Источник финансирования на проведение мероприятий
Инструктаж персонала по методам энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Система отопления, ГВС,ХВС	Малозатратное мероприятие по энергосбережению	раз в год	5%	УО	плата за содержание жилого помещения
Установка средств наглядной агитации по энергосбережению	Система отопления, ГВС,ХВС	Малозатратное мероприятие по энергосбережению	раз в год	5%	УО	плата за содержание жилого помещения
Ремонт изоляции теплообменников трубопроводов системы ГВС	Система ГВС	Средне-затратное энергосберегающее мероприятие	2 года	5%	УО	плата за содержание жилого помещения
Ликвидация утечек и несанкционированного расхода воды	Система ГВС, ХВС	Средне-затратное энергосберегающее мероприятие	1 год	5%	УО	плата за содержание жилого помещения
Внедрение экономических способов регулирования работой вентиляторов	Система электроснабжения	Средне-затратное энергосберегающее мероприятие	1-2 года	20%	УО	плата за содержание жилого помещения
Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективное световое оборудование с автоматическим регулированием освещенности	Система электроснабжения	Крупно-затратное мероприятие программы энергосберегающее	3-15 лет	50%	УО	плата за содержание жилого помещения
Замена морально устаревших малопроизводительных насосов на современные	Система электроснабжения	Крупно-затратное мероприятие программы энергосберегающее	5 лет	20%	УО	плата за содержание жилого помещения

Установка тепловых отражений между отопительными приборами и стеной	Система отопления	Малозатратное мероприятие по энергосбережению	1 год	10%	УО	плата за содержание жилого помещения
Уменьшение числа личных бытовых приборов	Система электроснабжения	Малозатратное мероприятие по энергосбережению	1 год	5%	собственники	
Снижение потерь тепла с инфильтрующим воздухом путём уплотнения дверей и оконных стыков	Дверные оконные конструкции	Малозатратное мероприятие по энергосбережению	1 год	5%	УО	плата за содержание жилого помещения
Промывка трубопроводов внутренних систем отопления зданий	Система отопления	Средне-затратное энергосберегающее мероприятие	1 год	3%	УО	плата за содержание жилого помещения
Исключение перегрева и переохлаждения воздуха в помещении	Система отопления	Малозатратное мероприятие по энергосбережению	1 год	5%	УО	плата за содержание жилого помещения
Установка термостатов и регуляторов температуры на радиаторы	Система отопления	Средне-затратное энергосберегающее мероприятие	1 - 2 года	5%	УО	плата за содержание жилого помещения
Окраска поверхностей производственных помещений и оборудования в светлые тона для повышения коэффициента использования естественного и искусственного освещения	Система электроснабжения	Малозатратное мероприятие по энергосбережению	3 года	5%	УО	плата за содержание жилого помещения
Ремонт тепловой изоляции трубопроводов системы отопления	Система отопления	Средне-затратное энергосберегающее мероприятие	2 года	5%	УО	плата за содержание жилого помещения
Установка фильтров сетевой воды на входе и выходе отопительной системы	Система отопления	Малозатратное мероприятие по энергосбережению	1 год	10%	УО	плата за содержание жилого помещения
Установка автоматических систем включения (выключения ) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Система электроснабжения	Средне-затратное энергосберегающее мероприятие	2 года	30%	УО	плата за содержание жилого помещения

Администрация УК ООО "Б. Тишинский-10"