

ПРОТОКОЛ № 23/2

по вопросам очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 123557, г. Москва, переулок Тишинский Большой, дом 10 стр.1, проводимом в форме очно-заочного голосования.

г. Москва

«22» июня 2023 г.

Адрес многоквартирного дома: 123557, г. Москва, переулок Тишинский Большой, дом 10 стр.1.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время Общего собрания: 17.05.2023 г. – 21.06.2023 г.

Место проведения Общего собрания: 123557, г. Москва, переулок Тишинский Большой, дом 10, стр.1.

Дата составления протокола: 22.06.2023 г.

Инициатор Общего собрания: управляющая компания Общество с ограниченной ответственностью "Б.Тишинский-10" ОГРН №5147746319936, ИНН №7703821268.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Об избрании Секретаря общего собрания собственников

Вопрос №2. Избрание председателя Общего собрания собственников.

Вопрос №3. Об избрании Счетной комиссии общего собрания собственников

Вопрос №4. Отчет управляющей компании ООО "Б.Тишинский-10" за 2022 год

Вопрос №5. Об утверждении расчета размера тарифа за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД

Вопрос №6. О принятии решения о согласии на перевод жилых помещений:

- квартира №16 (кадастровый № 77:01:0004021:4704, этаж №1, этаж №2),

- квартира №1в (кадастровый № 77:01:0004021:4703, этаж №2),

расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Пресненский, переулок Большой Тишинский, дом 10, строение 1, в одно нежилое помещение.

Вопрос №7. Об определении места хранения материалов и способ доведения до собственников принятых решений общего собрания

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 23875 кв.м.;

общее количество голосов: 23875 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 5303,20;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 22,21%;

число собственников, участвующих на Общем собрании: 23;

число приглашенных лиц на Общее собрание: НЕТ.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум отсутствует.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: неправомочно.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД (представителей собственников) на 24 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Полученные решения собственников помещений в многоквартирном доме на 24 листах.

Председатель общего собрания:



/ Синянская Е.А. /

22.06.2023.

(подпись)

(Ф. И. О.)

(дата)

Секретарь общего собрания:



(подпись)

/ Каравеева М.В. /

22.06.2023.

(Ф. И. О.)

(дата)

Члены счетной комиссии:



(подпись)

/ Гунда В.М. /

22.06.2023.

(Ф. И. О.)

(дата)



(подпись)

/ Дидок Е.В. /

22.06.2023.

(Ф. И. О.)

(дата)



(подпись)

/ Крючкова Н.Н. /

22.06.2023.

(Ф. И. О.)

(дата)